

# CASTELLO Casa

VILLA FRIULI



Appartamento quadrilocale in vendita a castelfranco veneto

# CASTELLO Casa

VILLA FRIULI



Proponiamo in vendita un bellissimo appartamento di nuova costruzione situato nella zona residenziale di Castelfranco Veneto. Questa spaziosa unità al piano terra offre un riservato giardino di proprietà, ideale per trascorrere momenti all'aperto. L'interno presenta un luminoso e ampio soggiorno-cucina con affaccio al porticato, tre confortevoli camere da letto e due bagni ben rifiniti. Inoltre, la proprietà include un comodo posto auto, garage doppio e una cantina nell'interrato. La posizione strategica permette di fruire dell'agevolazione "sisma bonus acquisti". Situato nel suggestivo Comune

## VENDITA

Tipologia Appartamento  
Comune Castelfranco Veneto  
Camere 3  
Bagni 2

- ✓ Totale piani unita
- ✓ Totale piani unita
- ✓ Totale piani unita
- ✓ Totale piani unita
- ✓ Piano terra

Mq giardino: 118

- ✓ Ascensore
- ✓ Aria condizionata
- ✓ Riscaldamento a pavimento
- ✓ Predisposizione allarme
- ✓ Pannelli fotovoltaici
- ✓ Raffreddamento a pavimento

- ✓ Porta blindata

Stato d'uso : nuovo  
Prezzo: 420.000 €  
Mq: 120  
C.E:A4 / 0 kWh/mq/anno

# CASTELLO Casa

VILLA FRIULI



di Castelfranco Veneto, questo immobile è perfetto per chi desidera vivere in una tranquilla area residenziale senza rinunciare alla comodità dei servizi e della vicinanza ai principali collegamenti stradali. Invitiamo cordialmente coloro che sono interessati a questa meravigliosa opportunità ad contattare l'agenzia referente per prenotare una visita.

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni contattaci:

AGENZIA CASTELLO Via San Pio X° 16,  
31033 Castelfranco V.to (TV) Tel. 0423  
720377

[www.castellocasa.it](http://www.castellocasa.it)

# CASTELLO Casa

VILLA FRIULI



# CASTELLO Casa

VILLA FRIULI



# CASTELLO Casa

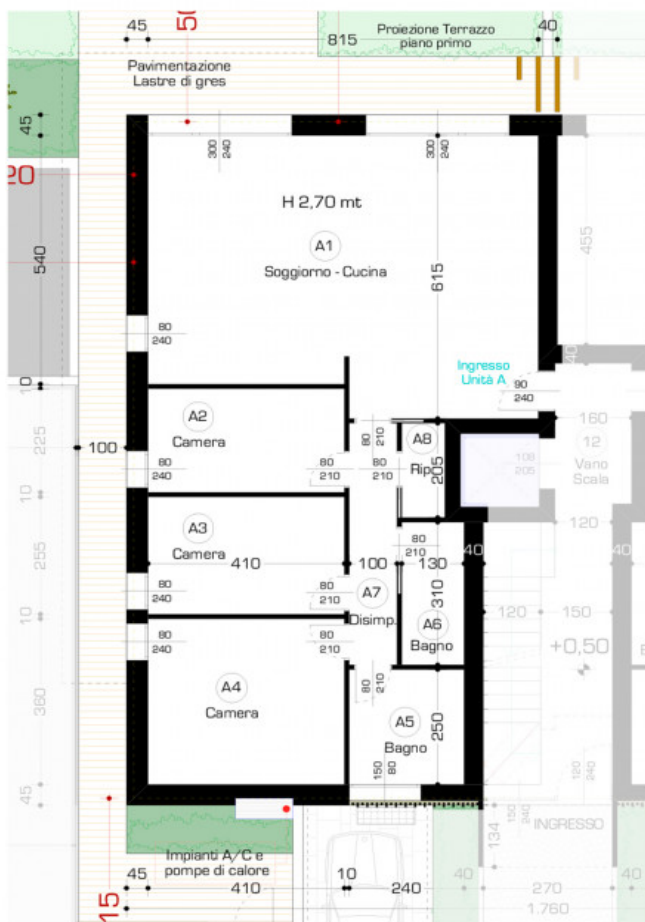
VILLA FRIULI



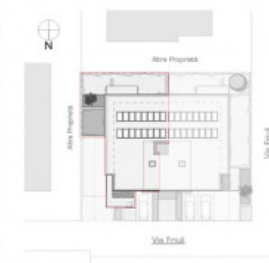


# Villa Friuli

## Unità A



Vano	Descrizione	S1	S2	H [m]	Sup. Netta [mq.]	Sup. Il. [mq.]	Si./S.n.
A1	Soggiorno - Cucina	1	2,70	48,90	18,32	1/8	
A2	Camera	1	2,70	9,23	1,92	1/8	
A3	Camera	1	2,70	10,46	1,92	1/8	
A4	Camera	1	2,70	14,76	1,92	1/8	
A5	Bagno	1	2,70	6,00	1,20	1/8	
A6	Bagno	1	2,70	4,03	/	/	
A7	Disimpegno	1	2,70	5,25	/	/	
A8	Riposo	1	2,70	1,85	/	/	
<b>TOT.</b>		<b>4</b>	<b>4</b>		<b>98,48</b>		



 *Villa Friuli*

Piano Interrato

